



Valokuidullisen kiinteistön myynti



Pohjois-Karjalan tietoverkko-osuuskunta

PL 7, 82301 RÄÄKKYLÄ
Kinnulantie 1 (3.krs.), 82300
RÄÄKKYLÄ
Matkapuh.: 040 7070 998
Kotisivu: valopiuha.fi
Sähköp.: info@valopiuha.fi
etunimi.sukunimi@valopiuha.fi

Alla ohjeet kiinteistön myyntitilannetta ajatellen:

Kiinteistön kauppakirjaan tulee merkitä, että kiinteistön mukana siirtyy myös valokuituliittymä. Merkintä tehdään vastaavalla tavalla kuin sähkö- ja vesiliittymän siirto. Kaupan mukana voi siirtyä myös osuuskunnan maksu, mikäli myyjä niin haluaa.

Jäljennös kauppakirjasta, siltä osin mistä ilmenee

- myyjä ja ostaja
- kiinteistön osoite ja tiedot
- liittymän siirto
- kaupantekohetki
- ja allekirjoitukset

tulee toimittaa osuuskunnalle mahdollisimman pian kaupanteon jälkeen. Mikäli kaupassa siirtyy myös osuuskunnan osuusmaksu, tulee ostajan hakea osuuskunnan jäsenyyttä puolen vuoden sisällä kaupantekohetkestä.

Mikäli osuusmaksu ei siirry kaupan mukana, myyjä voi sanoutua irti osuuskunnan jäsenyydestä tekemällä osuuskunnalle kirjallisen irtisanoutumisen, jonka hallitus kokouksessaan käsittelee. Osuusmaksu palautetaan myyjälle ja kiinteistön uusi omistaja tekee jäsenhakemuksen.

Osuusmaksun palautus: Osuuskuntalaki 17 luku *Osuuden palautus jäsenyyden päättyessä* ja osuuden lakatessa sekä 16 luku *Varojen palautus*